



日本共産党 市議会報告



市議会議員
元木美奈子

入船 4-37-14
☎355-8526
minamonton@
jcom.home.ne.jp



市議会議員
美勢 麻里

北栄 2-3-16-203
☎354-9269
m5mise@jcom.
home.ne.jp

13年12月2日 第1270号
【発行】
日本共産党浦安市議団
市役所内控え室(議会棟1階)
☎&FAX (350)1243

子育ても老後も安心
住み続けたい浦安を

12月議会 議案外の 行政報告

新浦安駅前の市有地と やなぎ通り沿いの民有地を交換！！

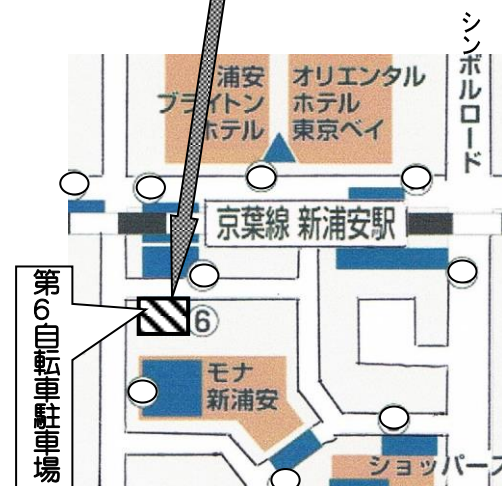
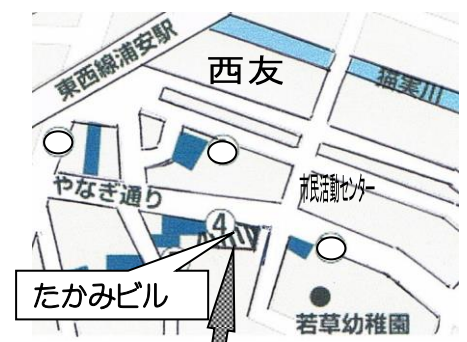
交換契約の土地・建物の評価は、市が行った不動産鑑定結果に基づき、市有地は6億600万円、民有地の土地・建物は5億7000万円とし、その差金9600万円を市に納入し、「交換後の入船一丁目の開発に際し、市が必要とする公共公益施設等の整備に協力していただくことを条件とした」としています。

「公共公益施設等の整備に協力」を条件に

浦安市猫実四丁目561番外のたかみビルの土地・建物が、ステップ1事業に必要な可欠な用地として、取得に向け権利者と交渉を重ね、浦安市入船一丁目46番24外の新浦安駅第6自転車駐車場市有地との交換について、基本合意に達したとされています。

ステップ1事業 必要不可欠？

11月29日、12月議会招集日に松崎市長より「普通財産の交換に係る覚書の締結」についての行政報告がありました。



事後報告では 議会軽視

旧市街地整備事業のための用地として取得した北栄3丁目の市有地を(株)ダイエーに貸付けたことについては、1か月後に覚書を締結するという行政報告でした。

松崎市長は「この交換によって、今後の浦安駅周辺再整備が大きく前進するものと考え、権利者の方に強く協力をお願いした」と強調しています。

今回の行政報告は、すでに、11月13日付けで覚書を締結したことについての行政報告です。

普通財産の交換は浦安駅周辺再整備事業に伴うとしていますが、今年の9月議会で「社会・経済状況の変化、さきの震災後の不動産市況の冷え込みなど、再開発事業を取り巻く環境が大変厳しい状況であり、事業計画には至っていない」と都市整備部長が答弁したばかりです。

市の重要な財産について事前に議会の意見を求めることなく事後報告だけで済ませる市長の姿勢は民主主義に反する議会軽視です。

議会日程	月	日	曜日	議案内容	担当
	12	6	金	会派代表総括質疑	美勢麻里
		9	月	都市経済常任委員会	美勢麻里
		10	火	総務常任委員会	元木美奈子
		11	水	教育民生常任委員会	
		16	月	一般質問	
		17	火	一般質問	元木美奈子
		18	水	一般質問	美勢麻里
		19	木	一般質問、質疑・討論・採決・意見書発議	美勢麻里 元木美奈子



		一般質問のお知らせ		質問方法 全て一問一答
		件名	要旨	細目
元木美奈子	12月17日1時以降	1. 就労支援について	1. 若者への取り組みについて	① 就労の現状について
			2. 就職困難者への支援について	② 市の取り組みの拡大について
		2. 子ども・子育て支援新制度について	1. 事業計画策定について	① 市の制度づくりについて
			2. 「教育・保育施設」と「地域型保育事業」について	① ニーズ調査について
		3. 学校教育について	1. 教育委員会制度について	② 「多様な事業主体の参入」について
			2. 全国学力テストについて	① 質の確保について
美勢麻里	12月18日2時以降	4. 交通問題について	1. 教育委員会の独立性について	① 教育委員会の独立性について
			2. 全国学力テストについて	① 市の取り組みの現状について
		5. 防災対策について	② 基礎的学力の保障について	② 基礎的学力の保障について
			1. バス路線の改善・充実について	① デマンド型タクシーの運行について
			1. 「道路と宅地の一体的な液状化対策」が実施されない地域の対策について	① 対策の推進について
		6. 浦安駅周辺再整備事業について	2. 三番瀬護岸について	① 耐震性確保について
3. 旧防潮堤について	① 県への働きかけについて			
美勢麻里	12月18日2時以降	1. 動物愛護について	1. 浦安駅周辺再整備事業に伴う普通財産の交換について	① 経緯について
			1. 動物愛護市条例について	② 今後の新浦安駅周辺のまちづくりとの関係について
		2. まちづくりについて	2. 里親の基準について	1. 陳情について
			1. 株式会社ダイエー建設に対する市民からの要望について	2. 検討委員会の設置について
			2. 歩行者の安全対策について	1. 基準に対する市の考え方について
		3. ゴミ減量について	3. 自転車駐車場の整備について	2. 市民の要望について
			1. 焼却残渣について	1. 市の対応について
		4. 医療保険の負担軽減について	2. リサイクルについて	1. 株式会社ダイエー建設による交通量の増加について
			1. 国民健康保険税について	2. 歩道の整備について
			2. 後期高齢者医療制度の保険料について	1. 放置されている自転車・原動機付自転車・自動二輪者の現状について
1. 焼却残渣の減量について	2. 整備の拡充について			
		2. リサイクルについて	1. 小型電子機器等リサイクルシステム構築実証事業について	
		1. 国民健康保険税について	1. 税率変更による影響について	
		2. 後期高齢者医療制度の保険料について	2. 保険税率の改正について	
			3. 保険税1万円引き下げについて	
			1. 後期高齢者支援臨時給付金の廃止による影響について	
			2. 給付金の復活について	