



日本共産党 市議会報告



2013年5月20日 第1248号
【発行】
日本共産党浦安市議団
市役所内控え室(議会棟1階)
☎&FAX (350)1243

子育ても老後も安心
住み続けたい浦安を



市議会議員
元木美奈子

入船 4-37-14
☎355-8526
minamotonton@
jcom.home.ne.jp



市議会議員
美勢麻里

北栄 2-3-16-203
☎354-9269
m5mise@jcom.
home.ne.jp

引き渡し STOP!! 21億6300万円を投じた市有地 (株)ダイエーへ貸付なぜ?

放置自転車対策の強化のため

浦安駅から約300mやなぎ通り沿いの元デイズセンターバスターミナルを(株)ダイエーへ20年以上も貸付けるとする契約の履行日が6月1日と迫っています。バスターミナル跡地を取得した経緯を振り返り、引き渡すべきではないという声があがっています。

これまで、自転車と自動車の駐車場として暫定使用されてきた北栄二丁目の市有地は、当初、浦安駅周辺の大きな問題となっていた。放置自転車の改善のために、1996年、大蔵省の関東財務局より図1-①(737.4㎡)を3億9800万円で購入しました。

代替地をあつせん

図1-②(4,241.47㎡)の土地を(株)オリエンタルランド社は、デイズニースーの開園に伴い、約290戸の外国人タレント短期滞在型の寄宿舎建設を計画していました。

市は、元町再開発のために大きな種地としての重要性をかんがみ、当該用地を取得したい旨を(株)OL社に急遽申入れ、交渉を開始し、(株)OL社に明海地区に代替地をあつせんして取得しています。

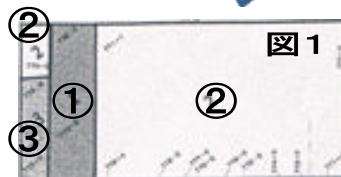


図1-②の土地の取得は、99年12月議会に、急ぎよ債務負担行為として議案が出され、議会の承認を得ています。

00年に(株)OL社と浦安市土地開発公社が土地売買契約を結び、01年に市は公社から約16億1200万円で購入しています。

市民の協力を得て取得

図1-③(306.79㎡)の土地については、第9自転車駐車場増設用地購入事業として市民の協力を得て、約1億5300万円で購入しています。

市政が問われる重大問題

図1-②の土地は駐車場として暫定利用されるようになってからも、様々な土地活用の要望が上がりました。しかし、市は「都市再開発用地として確保したものだ」「貴重な土地だ」として頑なに受け入れてきませんでした。

今回の(株)ダイエーへの貸付に対し「なぜダイエーは良いの?」「再開発は?」と疑問の声が市民から上がるのは当然のことです。今、市としての政治責任が問われています。

へます寺尾さとし



1976年静岡市生まれ、36歳
東京情報大学経営情報学部卒
前日本民主青年同盟千葉県委員長
現在、党・千葉県雇用拡大委員長
妻と千葉県市浜区幸町在住
趣味、サッカー・野球・旅行

希望ある日本を 全力でがんばり

国民の目線で日本を変える いのち・くらしを守る政治を原点に



こいけ
あきら
晃

1960年東京世田谷区生まれ、52歳
東北大学医学部卒
日本共産党 副委員長
党政策委員長 前参議院議員 医師